

HALTEVERBOT

Platz legal für den
Umzugswagen reservieren

⇨ Gerade beim Umzug in Großstädten ist er unabdingbar: der sichere Parkplatz vor dem Haus. Die eigenmächtige „Reservierung“ von Parkraum mittels Seilen und Stühlen ist zwar weit verbreitet, aber eine Ordnungswidrigkeit. Für die legale Platzreservierung können offizielle Halteverbotschilder beim Landesbetrieb Verkehr bestellt und abgeholt werden. Wem das zu mühsam ist, der kann auch den Onlineservice von moveasy nutzen. Das Aufstellen einer Halteverbotszone bis 15 Meter Länge inklusive Anlieferung, Auf- und Abbau, Abholung und der Schildermiete bis zu drei Tagen kostet in Hamburg 49 Euro, in anderen Städten können die Gebühren variieren. (CRE) www.platzda.de

PFLANZEN

Leichter Transport
für Büsche und Bäume

⇨ Sollen Gartenpflanzen mit umziehen, gilt es zu klären, ob diese überhaupt mitgenommen werden dürfen. Denn laut Gesetz gehören „mit dem Grund und Boden fest verbundene Sachen“, also Sträucher und Bäume, automatisch dem Besitzer des Gartens. Für den Transport großer Pflanzen gibt es vielerlei Hilfsmittel: Mit dem Kübel-Caddy können schwerste Kübel transportiert werden. Für Bäume kann man Baum-Bags online bestellen. (CRE) www.poetschke.de, www.baum-bag.eu

TERMINE

Ein Kalender mit
wichtiger Aufgabenliste

⇨ Beim Umzug müssen viele Termine koordiniert werden. Das geht auch online: Auf www.umzugskalender.de kann man sich kostenfrei einen Kalender anlegen, in dem wichtige Termine voreingestellt sind. Diverse Checklisten und Ratgeber stellen sicher, dass man alle für den Umzug erforderlichen Informationen erhält und in der Fülle der anstehenden Arbeiten nicht den Überblick verliert. Darüber hinaus können persönliche Termine in den Kalender eingetragen und individuelle Aufgabenlisten erstellt werden. Eine Erinnerungsfunktion, mittels derer man per E-Mail benachrichtigt wird, garantiert, dass kein Termin vergessen wird. (CRE) www.umzugskalender.de

600 Kilogramm Musik gut verpackt

Sondertransporte Fachfirmen haben sich auf die Beförderung von Klavieren, Flügeln und anderen schweren Gegenständen spezialisiert

CHARLOTTE REUSCHER

⇨ Schon ein normaler Umzug erfordert einiges an Organisation – wenn allerdings zusätzlich noch besonders große, schwere oder wertvolle Objekte transportiert werden müssen oder der Umzug nach Übersee geht, sind Fachleute gefragt. Die häufigsten Sondertransporte bei Umzügen sind Klaviertransporte. Die empfindlichen Instrumente bedürfen einer besonderen Behandlung, damit das wertvolle Innenleben nicht leidet und das Instrument in der neuen Umgebung genauso gut klingt wie im alten Zuhause. Bevor also wie bei Lorient das Klavier mit dem freudigen Ausruf „Ein Klavier, ein Klavier!“ begrüßt werden kann, müssen erst einmal die Profis ran.

Die letzte Lösung: Zerlegung
in Einzelteile oder ein Kran

„Ein Klavier einfach in einen Transporter zu stellen und los geht's – undenkbar!“, sagt Oliver Gentz, Inhaber der Firma Pianomovers aus Eimsbüttel, die Klaviere, Konzertflügel und andere schwere Gegenstände wie beispielsweise Tresore deutschlandweit transportiert. Rund 600 Transporte führt das Unternehmen pro Monat durch. „Ein Klavier muss einseitig fachmännisch verpackt werden, andererseits ist auch der Transport aus der Wohnung bzw. in die neue Wohnung nicht zu unterschätzen.“ Klaviere wiegen zwischen 200 und 300 Kilo, Konzertflügel bringen sogar bis zu 600 Kilo auf die Waage. Dazu sind beide groß und sperrig – ein Problem in engen Treppenhäusern.

Die professionellen Klaviertransporteure kennen diese Widrigkeiten: Sie wissen, wie ein Klavier angehoben werden muss, dass es nicht kippt. Bei Flügeln ist es sogar möglich, es „auf Taste“ zu transportieren – mit den Tasten nach unten und dem Korpus nach oben klappt dann bei entsprechender Deckenhöhe auch ein Transport durchs Treppenhaus. „Daneben können die Instrumente auch auseinandergebaut werden – bis zur kompletten Demontage und anschließendem Wiederaufbau“, sagt Oliver Gentz.

Sollten alle professionellen Trage-techniken versagen und kann das Klavier auch nicht demontiert werden, bleibt noch der Transport durch das Fenster. „Hierzu werden Kräne benutzt, die das Klavier aus größerer Höhe sicher auf den Boden befördern“, sagt Gentz. Im Lkw kommt es dann darauf an, das empfindliche Instrument so



Ein bis zu 600 Kilogramm schweres Musikinstrument wie dieser Flügel sollte nur von Fachleuten, die das Risiko einschätzen können, befördert werden.
Foto: IMAGO

zu sichern, dass es auch bei unebener Fahrbahn und stärkeren Bremsmanövern nicht kippt oder zerkratzt. Dazu werden gepolsterte Gurte und Klavierdecken verwendet.

Klaviere und andere große Möbelstücke über den großen Teich zu transportieren, ist eine der Aufgaben von Thomas Gölzer, der bei der internationalen Spedition Griem & Weissenborn in Hamburg für Luft- und Seefracht zuständig ist. „Wer mit seinem gesamten Hausrat nach Beispiel in die USA umziehen möchte, hat bei uns generell zwei Möglichkeiten: einen Komplettservice oder nur den Transport zu buchen.“ Der Komplettservice funktioniert quasi wie ein normaler Umzug: Die Mitar-

beiter kommen ins Haus, nehmen die zu versickenden Gegenstände auf und erstellen ein Komplettangebot, das Verpackung, Abholung, Verschiffung bzw. Lufttransport beinhaltet.

Umzug als Komplettservice
oder nur der reine Frachttransport

Die zweite Möglichkeit ist, dass der Hausrat selbst verpackt wird und die Spedition die Fracht übernimmt. Transportiert wird der Hausstand dann per Flugzeug oder per Schiff im Container. Hierzu können Container von 20 bzw. 40 Fuß angemietet werden. Diese Standardmaße im internationalen Seeverkehr entsprechen 33,5 bzw. 67 Kubikmetern Innenmaß. „Bei den Contai-

nern macht es preislich keinen Unterschied, ob nur einige Möbel transportiert werden sollen oder der gesamte Container befüllt wird. Die reine Passage von Hamburg nach New York kostet um die 2000 Euro“, sagt Gölzers Kollege Thomas Timmermann.

Der Transport per Luftfracht ist teurer – aber auch schneller und besser geeignet für empfindliche Güter wie Antiquitäten oder auch das Klavier. Als Partner von Steinway kennen sich die Experten mit dem Transport der Instrumente besonders gut aus. „Die Klaviere werden in speziellen Kartons transportiert – diese sind gefedert und verfügen über elektrische Schockmelder – wenn irgendetwas im Inneren verrutscht, wird

das sofort durch aufleuchtende Lämpchen angezeigt.“ Die kürzere Transportzeit – innerhalb von zwei Tagen ist das Klavier in New York – sorgt außerdem dafür, dass das Instrument weniger Umwelteinflüssen wie Temperaturschwankungen und Feuchtigkeit ausgesetzt ist. „Ein Containerschiff ist nach New York zehn bis 14 Tage unterwegs – wenn alles gut geht. Die Reise bedeutet Stress für das Instrument“, sagt Timmermann. Grundsätzlich können alle Möbel per Luftfracht und auf dem Seeweg transportiert werden – nur selbstentzündliche oder feuergefährliche Stoffe sind vom Transport per Flugzeug ausgeschlossen.
www.pianomovers.de; www.griem-spedition.com

Wohnungswechsel aus Berufsgründen absetzbar

⇨ Bei einem Umzug aus beruflichen Gründen, etwa durch Versetzung, die Verlegung des Firmensitzes in eine andere Stadt oder einen neuen Job, unterstützt das Finanzamt den Umziehenden durch die Übernahme eines Großteils der Umzugskosten. Dies gilt auch, wenn sich der tägliche Arbeitsweg durch den Umzug um mindestens eine Stunde verringert. In der Steuererklärung können dann folgenden Kosten als Werbungskosten deklariert werden:

Reisekosten zur Wohnungssuche und Wohnungsbesichtigung,
Maklergebühren für die neue Wohnung,
Kosten für das Umzugsunternehmen oder den Umzugswagen,

Mietkosten für die Wohnung, bei Überschneidung der Mietzeiten,
anteilige Kosten für einen neuen Herd.

Für weitere Umzugskosten gelten Pauschalen. Erfolgt der Umzug aus privaten Gründen, können nur so genannte „haushaltsnahe Dienstleistungen“ geltend gemacht werden wie Transportkosten und Handwerkerkosten für Schönheitsreparaturen (Malen, Tapezieren, Lackieren). Wer jedoch wegen Krankheit, Alter oder Scheidung umziehen muss, kann seine Umzugskosten als „außergewöhnliche Belastungen“ deklarieren. Hier ist eine Beratung beim Steuerberater oder direkt beim Finanzamt sinnvoll. (CRE)

Die alten vier Wände selbst renovieren

Schönheitsreparatur Löcher und Risse an Decken und Wänden können mit einfachen Mitteln fachgerecht ausgebessert werden

⇨ Der Wechsel in eine neue und schönere Wohnung bringt unter Umständen viel Aufregung – und meist auch einiges an Kosten mit sich. Besonders unerfreulich ist es dann, wenn man bereits die Miete für die neue Wohnung zahlen muss und parallel die alte Miete weiterläuft, weil die Räume noch renoviert werden müssen. Mit den passenden Materialien und einer guten Planung geht eine Auszugsrenovierung aber gut über die Bühne. Das gilt auch dann, wenn man selbst Hand anlegen und nicht noch einen teuren Handwerker beauftragen möchte.

So bieten sich zum Beispiel so genannte Haftputzgipse an, wenn ganze Wände oder Decken neu zu verputzen

sind. Dabei wird zunächst der Untergrund mit einer Universalgrundierung vorbereitet. Sie schafft eine dauerhafte Verbindung zwischen Mauerwerk und Putz, aber auch zwischen dem Putz und einer abschließenden Beschichtung mit Tapete oder anderen Oberflächen. Bei größeren Schäden wie Rissen oder Ausbrüchen in Wand und Decke, wenn raue Putzflächen oder Porenbeton zu glätten sind, liefert der Flächenspachtel die passende Lösung.

Wo immer kleinere Schäden oder Fehlstellen die Wand unansehnlich machen, sorgt auch ein Flächenglättler für glatte Verhältnisse. Der cremige Spachtel wird gebrauchsfertig direkt aus dem Eimer verarbeitet. Er lässt sich ansatz-

frei ausziehen und schafft damit eine Oberfläche, mit der sich auch kritische Vermieter bei der Wohnungsübergabe zufrieden zeigen dürften.

Eine Auszugsrenovierung kann auch
in Eigenregie durchgeführt werden

Unersetzlich beim Auszug, aber auch bei der Beseitigung kleiner Löcher im Alltag ist ein Reparaturspachtel. Er nimmt Dübel- und Nagellochern den Schrecken und verschließt sie schnell, ohne Schrumpfen und Auslaufen. Der Reparaturspachtel wird fertig gemischt in der Tube angeboten und ist so jederzeit einsatzbereit – wo auch immer etwas auszubessern ist. Grundsätzlich darf eine Auszugsrenovierung auch in

Eigenregie durchgeführt werden. Sogenannte Fachhandwerkerklauseln sind dabei unwirksam. Das hat unter anderem der Bundesgerichtshof festgelegt (Az: BGH VIII ZR 308/02). Eine „fachgerechte Ausführung“ der Renovierungsarbeiten kann der Vermieter dagegen verlangen. Auch eine Auszugsrenovierung sollte man daher sorgfältig und mit professionellen Materialien durchführen. Nur dann verhalten sich Mieter und Vermieter entsprechend des Mietvertrages, und der Mieter hat bei sachgemäßer Ausführung der nötigen Renovierungsarbeiten dann ein Anrecht auf Auszahlung seiner Mietkaution. (djd) www.knauf-bauprodukte.de

ANZEIGE

Ihre Experten für einen reibungslosen Umzug www.branchenbuch.abendblatt.de

<p>Farmsee-Berne</p> <p>ALLTRANS-UMZUG 64 55 89-0</p> <p>Umzüge, Planung und Logistik, Transport, Umzugshelfer</p> <p>ALLTRANS-UMZUG GmbH Ivo-Hauptmann-Ring 17 22159 Hamburg Tel. 040 6455890 www.alltrans-umzug.de</p> <p>Umzüge</p>	<p>Hamm-Mitte</p> <p>Jetzt LKW für den Umzug schon ab 6,90 Euro pro Stunde bei STARCAR günstig mieten</p> <p>6x in Hamburg</p> <p>STARCAR Autovermietung Tel. 0180-55 44 555 Festnetz 14ct/min. Mobil 42ct/min. www.starcar.de</p> <p>Umzüge</p>	<p>Langenhorn</p> <p>Europcar</p> <p>LKW; PKW; 24-Stunden-Service; Kleintransporter; Limousinen; Unfallersatzwagen; Chauffeur- und Umzugsdienst; Transporter; Leihwagen; Sprinter; Mietautos;</p> <p>Europcar Autovermietung GmbH Tangstedter Landstr. 81 22415 Hamburg Tel. 040 520180 www.europcar.de</p> <p>Umzüge, LKW mieten</p>	<p>Norderstedt</p> <p>PAUL FILTER Umzugsdienst Möbellagerung</p> <p>Privatumszüge, Firmenumszüge Auslands- und Überseeumzug Containerlagerung Wir machen mehr als nur Umzug, Packen, montieren, ausbauen....</p> <p>Paul Filter Möbelspedition Oststr. 98 22844 Norderstedt Tel. 040 5226025 www.filter-umzug.de</p> <p>Umzüge</p>
---	---	--	---

Machen Sie sich stadtbekannt und tragen Sie sich jetzt kostenlos ein unter www.branchenbuch.abendblatt.de oder rufen Sie uns an unter 040/3 47-2 26 02

Sichere Treppenstufen durch einfachen Überbau

⇨ Mit den Häusern altern auch die Treppen. Oft hat ein Haus schon den zweiten oder gar dritten Anstrich – die Treppe ist immer noch die erste. Dabei sind alte Treppen das Sicherheitsrisiko Nummer eins im Haushalt. Laut Bundesanstalt für Arbeitsschutz passieren genau dort jedes Jahr rund 350 000 Unfälle; 80 Prozent davon in privaten Haushalten. Der Einbau einer neuen Treppe kommt für viele Hausbesitzer allein schon wegen der hohen Kosten sowie der enormen Lärm- und Dreckbelastung nicht infrage. Aber egal, ob Rausreißen der Treppe oder Bekleben der Stufen mit Teppichboden oder PVC – alle herkömmlichen Renovierungsverfahren sind nur Flickwerk; das Sicherheitsrisiko bleibt.

Unter dem Stichwort „Überbau“ bieten Fachleute eine mögliche Sanierung der alten Treppe an. Dabei werden

die Stufen mit Echtholz oder hochwertigem Laminat überbaut. Stabilisierungswinkel aus Aluminium sorgen für optimale Trittfestigkeit. Ein zusätzliches Plus an Sicherheit bieten die Modelle mit einer strapazierfähigen Antirutschkante. Die Vorteile liegen auf der Hand. Das Haus wird nicht zur Baustelle, die Treppe bleibt während der gesamten Renovierungszeit begehbar, Wände, Tapeten und Fußböden völlig intakt. Selbst gewendelte, gebogene und offene Treppen, Wangen, Geländer und Podeste können mit dieser Arbeitsweise saniert werden. Die große Anzahl an Modellen und Dekoren bietet für jeden Einrichtungsstil die passende Lösung. Ganz aktuell sind die Treppenmodelle mit LED-Beleuchtungssystemen in den senkrechten Stellstufen, nach Bedarf auch mit einem beleuchteten Handlauf. (epr) www.portas.de